



## **HOTĂRÂREA nr. 61** **din 26 martie 2026**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivele de investiții: Lucrări de creștere a performanței energetice la blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș**

*Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

**Având în vedere:**

➤ Referatul de aprobare nr. B1/232/10248 din 05.03.2026 inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Școli – Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari, **privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivele de investiții: Lucrări de creștere a performanței energetice la blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș,**

➤ Raportul de specialitate nr. 11.960 din 13.03.2026 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,

➤ Raportul de specialitate nr. 10.708/1.048 din 11.03.2026 al Direcției Economice,

➤ Raportul de specialitate nr. 11.40/09.03.2026 (13.370/23.03.2026) din 13.03.2026 al Direcției Arhitect șef,

➤ Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

**În conformitate cu prevederile:**

➤ Art. 19, lit. „a” din OUG nr. 18/2009, privind creșterea performanțelor energetice la blocurile de locuințe;

➤ Art. 10, alin (4) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

➤ Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

➤ Art.129, alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „e”, art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. „e”, art. 196, alin. (1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **H o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici la obiectivele de investiții: Lucrări de creștere a performanței energetice la blocuri de locuințe din municipiul Târgu Mureș, conform Anexei care face parte din prezenta.**

**Art. 2.** Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Școli - Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari și Direcția Economică.

**Art. 3.** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică: Direcției Școli – Serviciul Juridic, Logistic, Licității și Asociații de Proprietari și Direcției economice.

**Președinte de ședință,  
Kelemen Atilla-Márton**

**Contrasemnează,  
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș  
Bordi Kinga**

## LISTA INDICATORILOR TEHICO-ECONOMICI ( VALORI DE INVESTIȚIE)

Nr. Crt.	ADRESĂ BLOC DE LOCUINȚE	Nr. apartamente	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA) ( lei )	Din care: C + M (inclusiv TVA) ( lei )
1.	B-dul 1848, nr. 20 A B C D E	122	8.728.256,24	<b>7.851.459,77</b>
2.	Str. Înfrățirii, nr. 19, 21, 23	58	3.792.158,56	<b>3.395.829,22</b>
3.	Str. Muncii, nr. 38, 40, 44	45	4.068.217,42	<b>3.643.881,13</b>
4.	Str. Vasile Lucaciu, nr. 13	15	1.175.119,34	<b>1.039.809,91</b>
5.	Str. Gheorghe Doja, nr. 40	15	1.413.136,35	<b>1.248.403,23</b>
6.	Str. Reșița, nr. 2 B	30	1.427.298,48	<b>1.263.909,09</b>
7.	Str. Liviu Rebreanu, nr. 33 B	18	885.082,25	<b>777.679,97</b>
8.	B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 271, 273, 275	66	5.237.090,04	<b>4.575.782,13</b>
9.	Str. 22 Decembrie 1989, nr. 27	20	1.825.065,53	<b>1.632.969,90</b>
10.	B-dul Pandurilor, nr. 33	15	1.160.371,12	<b>1.026.297,70</b>
11.	Str. Busuiocului, nr. 4 A B	40	2.742.659,23	<b>2.453.511,23</b>
12.	B-dul 1848, nr. 63	40	1.906.535,23	<b>1.687.824,61</b>
13.	B-dul Pandurilor, nr. 37	15	1.112.189,99	<b>982.154,57</b>
14.	B-dul Pandurilor, nr. 75 - 77	30	2.386.978,02	<b>2.082.676,22</b>
15.	B-dul 1848, nr. 47 B C	32	2.903.928,43	<b>2.604.993,60</b>
16.	B-dul 1848, nr. 65, 69, 71	120	5.881.505,29	<b>5.245.389,83</b>
17.	B-dul Pandurilor, nr. 13 - 15	29	2.140.280,32	<b>1.906.690,36</b>
18.	B-dul 1 Decembrie 1918, nr. 192	31	2.592.173,30	<b>2.320.192,94</b>

19.	Str. Rămurele, nr. 2, 4, 6, 8	169	4.903.096,68	<b>4.351.305,24</b>
20.	Str. Bobâlna, nr. 2 A	44	2.699.309,99	<b>2.412.322,32</b>
21.	B-dul 1848, nr. 39, 41, 43, 45	160	6.124.029,16	<b>5.449.039,52</b>
22.	Str. Petru Dobra, nr. 4	20	1.458.634,32	<b>1.297.282,08</b>
23.	Str. Ion Buteanu, nr. 4	20	1.455.007,39	<b>1.293.959,13</b>
24.	Str. Ion Buteanu, nr. 11	20	1.483.078,17	<b>1.319.677,33</b>
25.	Str. Livezeni, nr. 65	60	2.415.891,19	<b>2.145.440,50</b>
26.	Str. Busuiocului, nr. 5 A B	40	2.430.064,82	<b>2.167.253,95</b>
27.	Str. Nicolae Bălcescu, nr. 31	20	1.312.813,55	<b>1.163.718,59</b>
28.	Str. Hunedoara, nr. 7 A B C	60	3.462.438,80	<b>3.093.025,41</b>
29.	Str. Hunedoara, nr. 11	39	1.437.682,59	<b>1.269.391,41</b>
30.	Str. Ady Endre, nr. 34 A B C D	80	5.289.625,03	<b>4.746.997,03</b>
31.	B-dul 1848, nr. 23 B	72	4.982.475,73	<b>4.485.289,43</b>
32.	Str. Reșița, nr. 5	44	2.571.342,34	<b>2.295.216,11</b>
33.	Piața Victoriei, nr. 18 – 23	141	16.054.725,73	<b>14.572.541,06</b>
34.	Str. 22 Decembrie 1989, nr. 41	19	1.791.149,07	<b>1.591.535,06</b>
35.	Str. Cugir, nr. 4 A	120	2.797.816,39	<b>2.497.576,06</b>
36.	Str. Vișeuului, nr. 10 – 12	29	2.305.111,42	<b>2.057.739,92</b>
37.	B-dul Pandurilor, nr. 83, 85, 87, 89	58	4.011.602,20	<b>3.591.568,08</b>
38.	Str. Secuilor Martiri, nr. 11	24	1.948.778,24	<b>1.739.124,96</b>
39.	Str. Libertății, nr. 111 A B	88	4.611.420,10	<b>4.143.339,97</b>

40.	Str. Tușnad, nr. 1 – 3	37	2.665.558,78	<b>2.381.326,54</b>
41.	Str. Gheorghe Doja, nr. 48 A B C	28	2.333.096,64	<b>2.072.952,23</b>
42.	Aleea Cornișa, nr. 34	44	3.003.507,12	<b>2.695.872,37</b>
43.	Str. Livezeni, nr. 67	60	2.339.198,83	<b>2.079.842,02</b>
44.	Str. Libertății, nr. 107 A B	88	4.783.092,27	<b>4.300.070,24</b>
45.	Str. Mihai Viteazu, nr. 29	40	2.957.290,76	<b>2.655.378,55</b>
46.	Str. Nicolae Grigorescu, nr. 4 A B C D E	100	5.924.969,04	<b>5.309.157,86</b>
47.	Str. Depozitelor, nr. 30	64	1.967.628,20	<b>1.743.530,37</b>
48.	Str. Livezeni, nr. 55, 57, 59	41	5.005.499,08	<b>4.480.034,37</b>
49.	Str. Cutezanței, nr. 4, 6 + Str. Livezeni, nr. 53 A	44	4.896.900,88	<b>4.389.317,66</b>
50.	Str. Cutezanței, nr. 7, 9	28	2.155.370,76	<b>1.921.142,58</b>
51.	Str. Bodor Peter, nr. 4	20	2.386.961,52	<b>1.231.688,06</b>
52.	Str. Victor Babeș, nr. 1 A	60	3.453.175,04	<b>3.079.639,62</b>
53.	Str. Bodor Peter, nr. 6	20	1.427.713,74	<b>1.264.036,23</b>
54.	Str. Liviu Rebreanu, nr. 31 A	23	1.800.000,17	<b>1.597.845,97</b>
55.	Str. Gheorghe Doja, nr. 42 A B C	34	2.342.741,26	<b>2.079.170,82</b>
56.	Str. Transilvania, nr. 15, 17, 19	44	3.114.328,92	<b>2.790.379,81</b>
57.	Str. Sârguinței, nr. 20	60	2.324.818,08	<b>2.072.617,35</b>
58.	Str. Constantin Român-Vivu, nr. 4	14	1.438.141,52	<b>1.283.347,02</b>
	<b>T O T A L</b>		<b>181.805.989,14</b>	<b>162.850.148,24</b>

Director executiv ,  
jrs. Dorin Belean

Întocmit ,  
ing. Rus Dumitru